



MANARE

A P A R T A M E N T O S



*Imágenes con fines ilustrativos



Ubicado en un sitio destacado en zona 12, **MANARE** tendrá una presencia distintiva y sumará a la revitalización del área.

El proyecto consta de una torre residencial con 332 unidades y amenidades que complementarán el estilo de vida de sus residentes. El diseño de los apartamentos busca el mayor confort para sus usuarios con cuatro tipologías de apartamentos que se adecuan a las diferentes necesidades de las familias que vivirán en este proyecto.

La torre está orientada específicamente para aprovechar las vistas de los volcanes al sur y de la ciudad al norte. La galería de acceso media entre el interior y el exterior, dando protección y privacidad, a la vez que da cobijo al ingreso. En el primer nivel se desarrolla un ámbito para los habitantes de Manare, aprovechando el entorno, su relación al parque y los árboles existentes.





*Imágenes con fines ilustrativos

332

APARTAMENTOS

31

NIVELES

1,2 y 3

HABITACIONES

5

SÓTANOS

MODELOS

MODELO
ENNA
37 m²

-  Sala - comedor
-  Cocina
-  Lavandería
-  1 dormitorio
-  1 baño
-  1 Parqueo



*Metraje aproximado. Imágenes con fines ilustrativos.

MODELO
ERA
51 m²

-  Sala - comedor
-  Cocina
-  Lavandería
-  2 dormitorios
-  2 baños
-  1 Parqueo



*Metraje aproximado. Imágenes con fines ilustrativos.

MODELO
NARA
83 m²

-  Sala - comedor
-  Cocina
-  Lavandería
-  3 dormitorios
-  2 baños
-  2 Parqueos



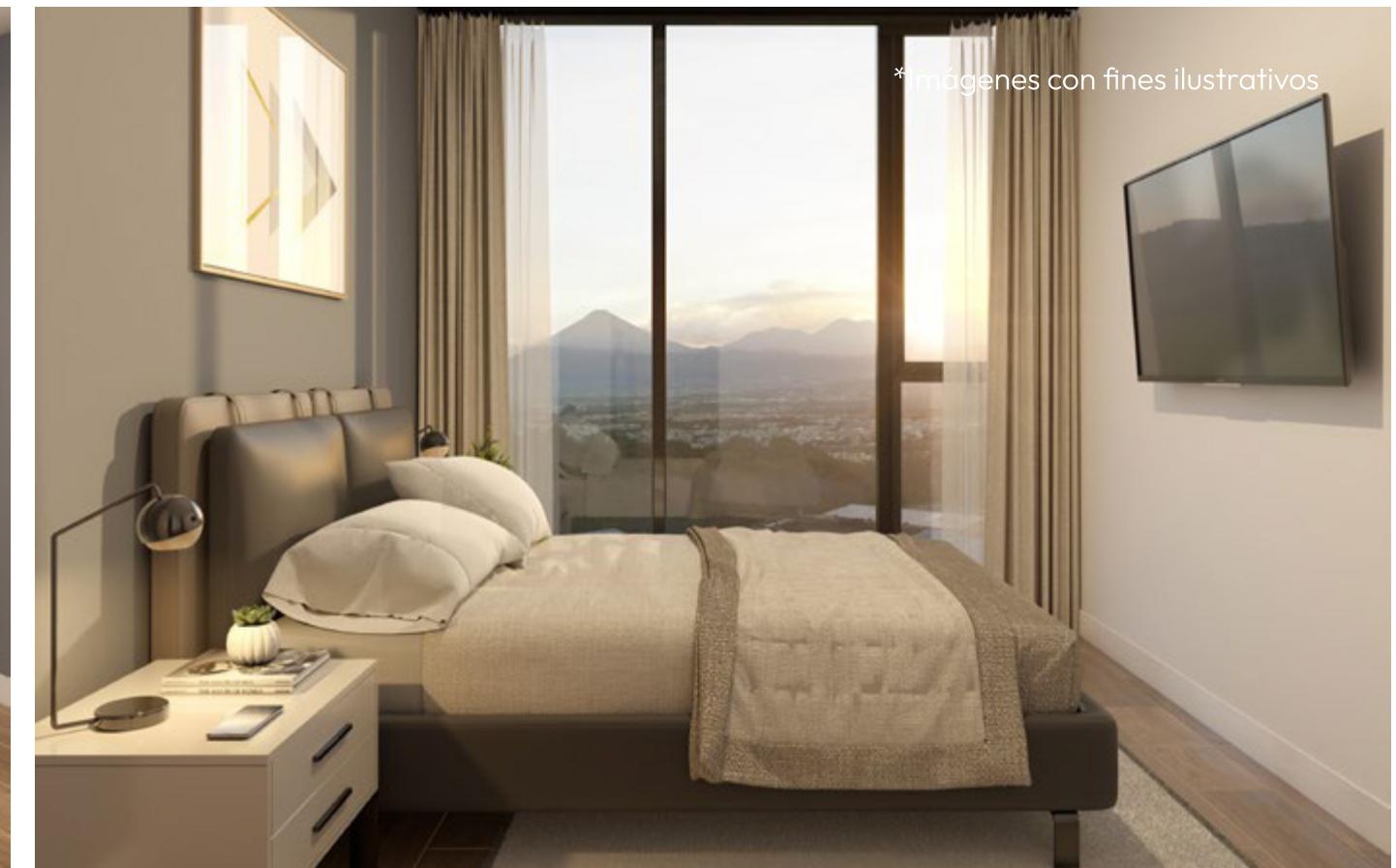
*Metraje aproximado. Imágenes con fines ilustrativos.

MODELO
MARE
88.5 m²

-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  Lavandería
-  3 dormitorios
-  2 baños
-  2 parqueos



*Metraje aproximado. Imágenes con fines ilustrativos.



*Imágenes con fines ilustrativos



*Imágenes con fines ilustrativos

*Imágenes con fines ilustrativos



*Imágenes con fines ilustrativos

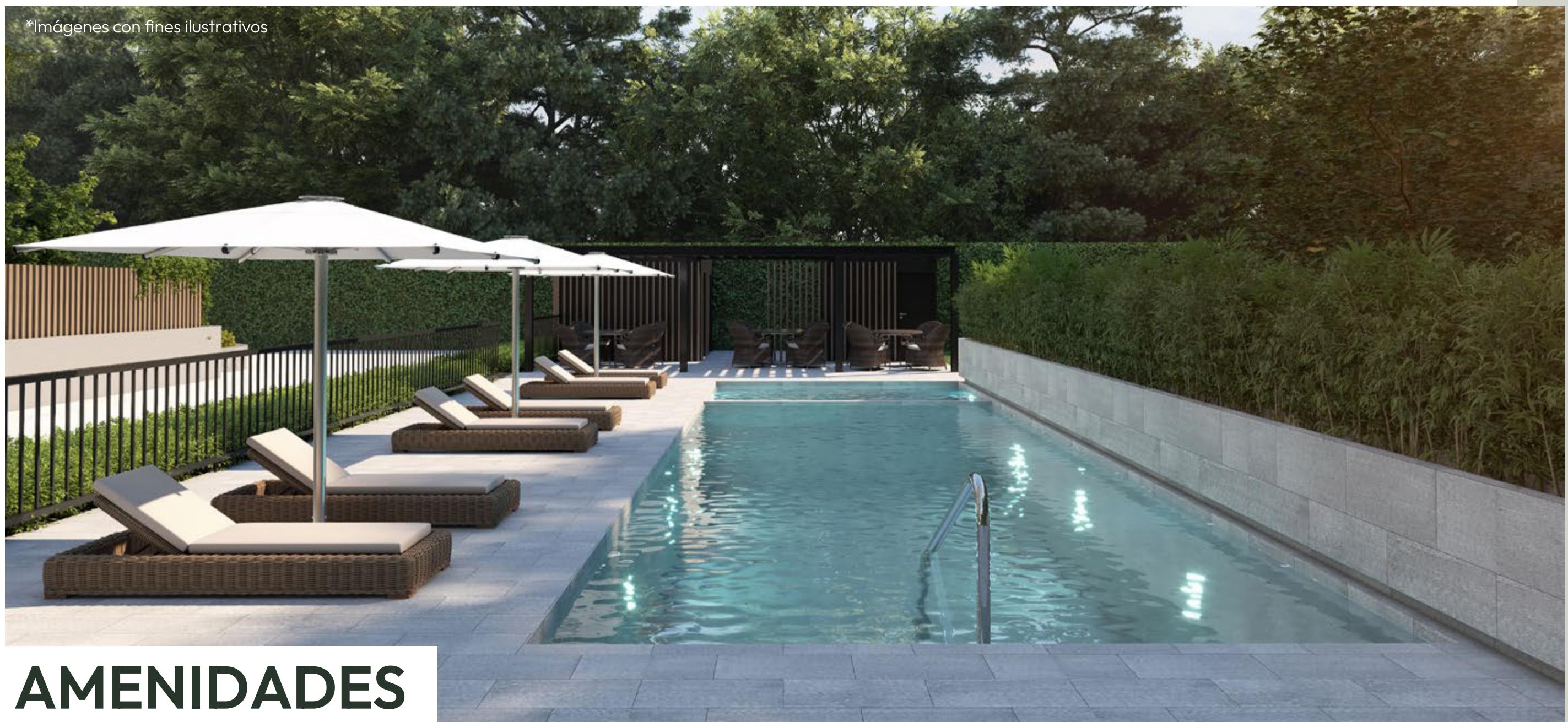


Visita
nuestro  360°

*Imágenes con fines ilustrativos



*Imágenes con fines ilustrativos



AMENIDADES



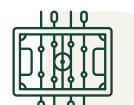
Área para Mascotas



Outdoor Kitchens



Baby Gym



Gameroom



Business Center



Gimnasio



Piscina



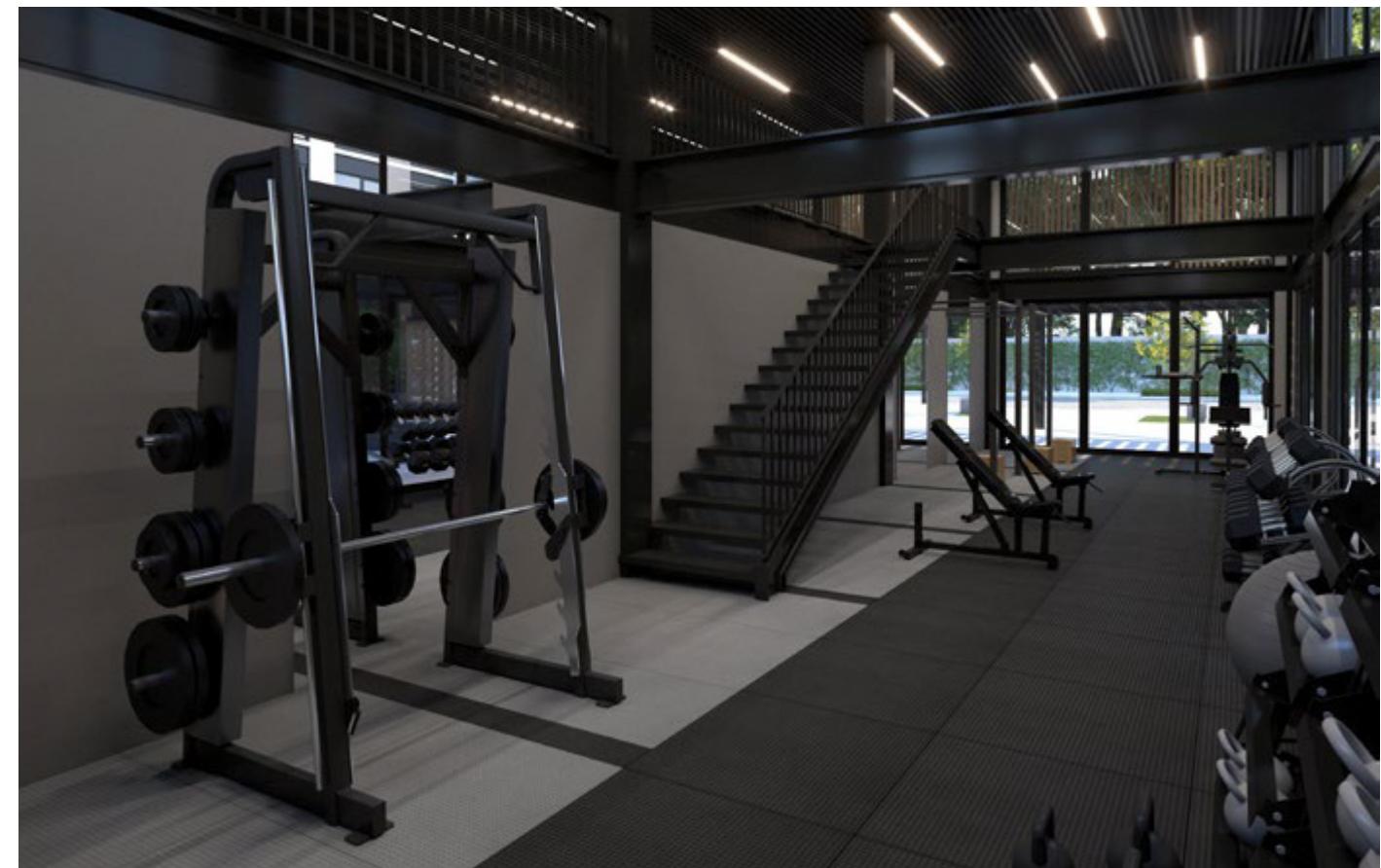
Playground



Salón Usos Multiples (SUM)



Rooftop



*Imágenes con fines ilustrativos



*Imágenes con fines ilustrativos

*Imágenes con fines ilustrativos



Ubicación: 17 avenida 51-57
Colonia La Colina zona 12



SHOWROOM | QUO PLAZA, VÍA 7 04-20 ZONA 4

ZONA 12

RUTAS DE ACCESO





ROSUL

Somos una desarrolladora inmobiliaria guatemalteca con más de 25 años de experiencia. Nos apasiona desarrollar proyectos inmobiliarios con altos estándares de calidad que superen las expectativas de nuestros clientes. Creemos fervientemente en la innovación y día a día nuestro enfoque es romper paradigmas, atendiendo de manera espectacular los cambiantes gustos y necesidades del mercado.



MANARE

A P A R T A M E N T O S

SHOWROOM: QUO PLAZA VÍA 7 04-20, ZONA 4



17 AVENIDA 51-57 COLONIA LA COLINA ZONA 12